

Rada Miejska
w Nowym Mieście Lubawskim

Protokół nr XV/2025

z XV sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim, która odbyła się 28 października 2025 r. w sali nr 23 Urzędu Miejskiego w Nowym Mieście Lubawskim.

Sesję rozpoczęto o godz. 14:00, a zakończono o godz. 15:07.

Na ustawowy skład 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych.

(Lista obecności radnych stanowi zał. nr 1 do protokołu).

Obrady prowadziła - Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortes.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

- Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego – Jacek Wolski
 - Zastępca Burmistrza – Bartosz Truszczyński
 - Sekretarz Miasta – Wioleta Spychalska
 - Skarbnik Miasta – Marzena Krzemińska
 - Adwokat – Izabela Młodzińska
 - Pracownik Urzędu Miejskiego – Alicja Kurnikowska
- oraz zaproszeni goście

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji - stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XIV sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim.
5. Informacja z działalności międzysesyjnej Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2025-2035.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na 2025 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/287/2018 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.
12. Interpelacje i zapytania radnych.

13. Sprawy bieżące.

14. Zamknięcie sesji.

Przebieg posiedzenia:

Ad. pkt 1

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés dokonała otwarcia XV sesji Rady Miejskiej stwierdzając na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 13 radnych, a więc obrady są prawomocne.

Ad. pkt 2

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés na sekretarza obrad zaproponowała radnego Tomasza Harfeldera, który wyraził zgodę na kandydowanie.

Rada Miejska przy 13 głosach „za”, 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” w obecności 13 radnych wybrała radnego – Tomasza Harfeldera na sekretarza obrad.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 1 stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Ad. pkt 3

Rada Miejska nie wniosła zmian w porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés przedstawiła porządek obrad XV sesji Rady Miejskiej.

Ad. pkt 4

Protokół z XIV sesji Rady Miejskiej był wyłożony do wglądu w biurze nr 32 Urzędu Miejskiego, jak również przed sesją, a radni mieli możliwość zapoznania się z jego treścią. Radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Protokół z XIV sesji Rady Miejskiej został przez Radę Miejską przyjęty przy 13 głosach „za”, 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących się” w obecności 13 radnych.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 2 stanowi zał. nr 3 do protokołu.

O godz. 14:08 do obrad sesji dołączył Wiceprzewodniczący Rady Daniel Smukała. Sesja była kontynuowana w składzie 14 radnych.

Ad. pkt 5

Informację z wykonania uchwał Rady Miejskiej w okresie między sesjami oraz o wydanych zarządzeniach Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego radni otrzymali wraz z zawiadomieniem na sesję, która stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego – Jacek Wolski przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej w zakresie bieżącej działalności Burmistrza.

Radny – Adam Stras podziękował w imieniu swoim oraz mieszkańców za zamontowanie słupa oświetleniowego i lampy przy ul. Zdrojowej. Zwrócił się z pytaniem dotyczącym stanu realizacji zbiornika retencyjnego przy ul. Korczaka.

Zastępca Burmistrza – Bartosz Truszczyński odpowiedział, że na chwilę obecną gmina posiada wycenę działki od rzeczoznawcy majątkowego. Jest to nieruchomość o powierzchni

niespełna 30 arów. Myśli, że w przyszłym roku gmina dokona zakupu, jest to też ściśle związane z tym ile ostatecznie będą wynosiły zakup czy wywłaszczenie działek w ciągu ulicy Kamionki, ale ostatecznie planuje się ten zbiornik wykonać. Sprawdzono na oprogramowaniu, że wskazana lokalizacja jest najkorzystniejsza dla zbierania zlewni z Pacółtowa oraz ul. Makuszyńskiego. Gmina dąży do tego, aby w ramach przebudowy ul. Korczaka wykonać również wspomniany zbiornik.

Radny – Krzysztof Hoppe zapytał o budynek znajdujący się po prawej stronie przy wjeździe na teren MOSiR. Przypomniął, że kilka lat temu obiekt ten został przekazany klubowi Drwęca, jednak od tego czasu nic się z nim nie dzieje. Zadał pytanie, czy znane są plany klubu dotyczące tego budynku.

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego – Jacek Wolski wyjaśnił, że budynek, o którym mowa, jest wpisany do ewidencji zabytków. Zaznaczył, że trudno wymagać od klubu, aby podejmował działania związane z jego zagospodarowaniem. Podkreślił, że ewentualne prace przy obiekcie wymagałyby pozyskania środków zewnętrznych. Poinformował, że jest otwarty na współpracę z klubem oraz wsparcie w staraniach o pozyskanie takich funduszy, jeśli pojawią się odpowiednie możliwości. Wskazał, że na chwilę obecną nie istnieje żaden projekt ani koncepcja zagospodarowania budynku, a samo opracowanie projektu wiązałoby się z wydatkiem rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych. Dodał, że nie będzie oczekiwał od klubu ponoszenia takich kosztów, a kwestia dalszego wykorzystania obiektu będzie przedmiotem przyszłych rozmów pomiędzy miastem, MOSiR-em i klubem.

Sprawozdanie i informacja zostały przyjęte przez Radę do wiadomości.

Ad. pkt 6

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortes po odczytaniu poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na lata 2025-2035.

Rada Miejska przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych podjęła uchwałę w tej sprawie.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 3 stanowi zał. nr 5 do protokołu.

Uchwała nr XV/105/2025 – stanowi zał. nr 6 do protokołu.

Ad. pkt 7

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej – Barbara Bober przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortes po odczytaniu poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie na 2025 rok.

Rada Miejska przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych podjęła uchwałę w tej sprawie.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 4 stanowi zał. nr 7 do protokołu.

Uchwała nr XV/106/2025 – stanowi zał. nr 8 do protokołu.

Ad. pkt 8

Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej – Barbara Bober przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés po odczytaniu poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Rada Miejska przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych podjęła uchwałę w tej sprawie.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 5 stanowi zał. nr 9 do protokołu.

Uchwała nr XV/107/2025 – stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Ad. pkt 9

Wiceprzewodniczący Komisji Problematyki Społecznej Rady Miejskiej – Tomasz Harfelder przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés po odczytaniu poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XLIV/287/2018 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Rada Miejska przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych podjęła uchwałę w tej sprawie.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 6 stanowi zał. nr 11 do protokołu.

Uchwała nr XV/108/2025 – stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Ad. pkt 10

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego Rady Miejskiej – Krzysztof Hoppe przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés po odczytaniu poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie.

Rada Miejska przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych podjęła uchwałę w tej sprawie.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 7 stanowi zał. nr 13 do protokołu.

Uchwała nr XV/109/2025 – stanowi zał. nr 14 do protokołu.

Ad. pkt 11

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés po odczytaniu poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Nowego Miasta Lubawskiego.

Rada Miejska przy 14 głosach „za”, 0 „przeciw” i 0 „wstrzymujących się” w obecności 14 radnych podjęła uchwałę w tej sprawie.

Imienny wykaz głosowania radnych nr 8 stanowi zał. nr 15 do protokołu.

Uchwała nr XV/110/2025 – stanowi zał. nr 16 do protokołu.

Ad. pkt 12

Radni nie zgłosili żadnych interpelacji ani zapytań.

Ad. pkt 13

W sprawach bieżących głos zabrali:

Radny – Krzysztof Hoppe przekazał głos niezadowolenia mieszkańców w związku z prowadzoną inwestycją na ul. Narutowicza. Poinformował, że w trakcie przebudowy chodnika zlikwidowano trawnik, który dotychczas stanowił strefę buforową między chodnikiem a jezdnią. Zaznaczył, że dzięki temu rozwiązaniu bawiące się dzieci nie wchodziły na jezdnię. Obecnie, po likwidacji trawnika, piesi poruszają się blisko pasa ruchu. Likwidacja tego trawnika powoduje również to, że w czasie intensywnych opadów, gdzie studzienki nie zbierają skutecznie deszczówki, przejeżdżające samochody ciężarowe będą moczyć przechodzących przechodniów. Zadał pytanie, czy takie rozwiązanie jest bezpieczne.

Burmistrz Nowego Miasta Lubawskiego – Jacek Wolski wyjaśnił, że inwestycja prowadzona jest przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie. Poinformował, że kwestie budzące wątpliwości mieszkańców były również przedmiotem zainteresowania gminy, do której również wpływały sygnały w tej sprawie. ZDW nie uzgadniał z gminą ani zakresu rzeczowego, ani terminu realizacji inwestycji. Burmistrz poinformował, że gmina skierowała do ZDW zapytanie dotyczące prowadzonych prac i otrzymała odpowiedź, w której wskazano m.in., że głównym celem inwestycji jest ujednolicenie przekroju drogowego oraz dostosowanie go do istniejących warunków terenowych, co ma poprawić funkcjonalność, bezpieczeństwo oraz system odwodnienia drogi.

Ad. pkt 15

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej – Magdalena Kortés zamknęła obrady XV sesji Rady Miejskiej.

Sekretarz obrad:

Tomasz Harfelder

Przewodnicząca Rady Miejskiej:

Magdalena Kortés