

Projekt

z dnia 27 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2025
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE LUBAWSKIM**

z dnia 2025 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Miejską Nowe Miasto Lubawskie od PKP S.A prawa użytkowania wieczystego działek nr 18, 13/1, 13/3 w obrębie ewidencyjnym 12 w Nowym Mieście Lubawskim wraz z prawem własności znajdującej się na działkach zabudowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (Dz. U. z 2024 poz. 561) Rada Miejska w Nowym Mieście Lubawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przejęcie do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 18 (obr. 12) o pow. 0,4963 ha i działki nr 13/3 (obr. 12) o pow. 0,4843 ha, dla których Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim prowadzi księgę wieczystą nr EL1N/00033766/9 oraz działki nr 13/1 (obr. 12) o pow. 0,1595 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Mieście Lubawskim prowadzi księgę wieczystą nr EL1N/00024297/4, od spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. w drodze umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie prawa użytkowania wieczystego wraz z prawem własności znajdującej się na działkach zabudowy na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Gminy Miejskiej Nowe Miasto Lubawskie w dziedzinie transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Nowego Miasta Lubawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Magdalena Kortes

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Natomiast art. 39 ust. 3 ustawy o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego Polskiego Koleje Państwowe stanowi, że mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.